

## Guichet Unique de l'Habitat

Le Guichet Unique de l'Habitat de la Communauté de communes du Liancourtois – la Vallée dorée vous conseille et vous accompagne dans vos démarches de projet de rénovation ou d'adaptation de votre logement. Il a pour mission de vous accueillir, de vous informer et de vous conseillers, quel que soit votre niveau de revenu.

Ces conseils peuvent concernés :

- la rénovation énergétique (isolation, chauffage, ventilation, menuiseries...);
- la rénovation en faveur de la mise en location du bien immobilier;
- la rénovation pour lutter contre l'habitat indigne ou très dégradé.

### **Vous souhaitez en savoir plus ?**

Afin de connaître les aides pour l'amélioration et la rénovation énergétique de votre logement dont vous pouvez bénéficier, contactez-nous via ce formulaire : [Formulaire de demande de renseignements sur les aides au\(x\) travaux de rénovation\(s\) énergétique\(s\)](#) ou par téléphone au 03 75 19 03 10.

## **Permanences infos énergie**

### **Sur la partie travaux :**

- Conseils sur les travaux prioritaires et leur faisabilité,
- Conseils sur les normes techniques et thermiques,
- Orientation vers des artisans reconnus garants de l'environnement (certifiés RGE).

### **Sur la partie financière :**

- Aides de l'État via l'ANAH (MaPrimeRénov et MaPrimeRénov Sérénité),
- Aides des collectivités (région, département, EPCI, communes),
- Taux réduit de la TVA,
- Éco Prêt à taux zéro.

Vous pouvez rencontrer un conseiller de l'ADIL dans les locaux de la Communauté de communes du Liancourtois La Vallée dorée, sur rendez-vous, tous les 2<sup>e</sup> lundis de chaque mois, de 9h à 12h.

## **Permanences infos logement**

### **Conseils juridiques, financiers et fiscaux :**

- Rapport locatifs,
- Accession à la propriété (avec possibilité de simulation financières)
- Fiscalité du logement,
- Droit de la construction,

- Lutte contre l'habitat indigne,
- Conventionnement location (avec possibilité de simulation),
- Prévention des impayés et des expulsions.

## **Contacter le juriste de l'Adil 60**

Julien Verrier, Conseiller Adil

Par mail : verrier [dot] adil60[at]outlook [dot] fr (verrier[dot]adil60[at]outlook[dot]fr)

Par téléphone au 03 44 48 61 30

En prenant directement rendez-vous sur le site de l'[Adil](#)

Vous pouvez rencontrer ce conseiller dans les locaux de la Communauté de communes du Liencourtois La Vallée dorée, sur rendez-vous, tous les 4<sup>e</sup> lundis de chaque mois, de 9h à 12h.

## **Où trouver des compléments d'informations ?**

Le site [France Rénov](#) est là pour vous renseigner sur les différents travaux de rénovation possibles ainsi que les aides et dispositifs de l'état en vigueur. Un [simulateur gratuit des aides](#) y est disponible.

[Les barèmes de Maprimrenov 2024 .pdf - 549.98 Ko](#)